



Inwestycja	Przebudowa węzła przesiadkowego w miejscowości Melgiew, gm. Melgiew		
Temat opracowania	Przebudowa infrastruktury drogowej Budowa kanalizacji deszczowej Budowa stacji ładowania Budowa systemu monitoringu i punktu informacyjnego		
Adres obiektu budowlanego	m. Melgiew, gm. Melgiew, pow. świdnicki, woj. lubelskie		
Kat. obiektu budowlanego	Kategoria XXV – droga Kategoria IV – zjazdy Kategoria XXVI – sieć kanalizacji deszczowej Kategoria XXVI – sieć elektroenergetyczna Kategoria XXVI – sieć telekomunikacyjna		
Działki	Identyfikatory działek inwestycyjnych: 061702_2.0011.537, 061702_2.0011.501, 061702_2.0011.496, 061702_2.0011.648, 061702_2.0011.586, 061702_2.0011.621/2, 061702_2.0011.620/3, 061702_2.0011.620/8, 061702_2.0011.623/2, 061702_2.0011.1202, 061702_2.0011.624/7, 061702_2.0011.622		
Stadium	PROJEKT BUDOWLANY <u>Część 1: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</u>		
Branża	drogowa sanitarna elektryczna telekomunikacyjna		
Inwestor	Gmina Melgiew ul. Partyzancka 2 21-007 Melgiew		
Jednostka projektowa	Przedsiębiorstwo Inżynieryjne MARGIT Pliszczyn 64 20-258 Lublin		
Autorzy opracowania	br. drogowa	Projektant: mgr inż. Grzegorz Waszczuk nr uprawnień: LUB/0152/PWOD/11	
		Autor: mgr inż. Jerzy Dobosz	
		Sprawdzający: mgr inż. Robert Wołosz nr uprawnień: LUB/0165/PWOD/13	
	br. sanitarna	Projektant: mgr inż. Karolina Właż-Lipowska nr uprawnień: LUB/0068/PWBS/18	
		Sprawdzający: mgr inż. Zbigniew Szostak nr uprawnień: LUB/0183/PWBS/18	
	br. elektryczna	Projektant: mgr inż. Paweł Wojczuk nr uprawnień: LUB/0131/PWOE/10	
		Sprawdzający: mgr inż. Zygmunt Szymczyk nr uprawnień: LUB/0022/PWOE/05	
	br. telekomunikacyjna	Projektant: Janusz Korbaś nr uprawnień: DTT-TU/02249/02/U	
Data	luty 2025 r.		

SPIS TREŚCI

SPIS TREŚCI	2
OŚWIADCZENIE, UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW	3
I. CZĘŚĆ OPISOWA.....	5
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	6
1. Podstawa opracowania.	6
2. Inwestor.	7
3. Przedmiot, zakres i cel inwestycji.	7
4. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	8
5. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	9
5.1 Branża drogowa, układ komunikacyjny	9
5.2 Branża sanitarna, kanalizacja deszczowa	10
5.3 Branża elektryczna, stacja ładowania	12
5.4 Branża telekomunikacyjna, system monitoringu i interaktywny punkt informacyjny	12
5.5 Zieleń, usunięcie drzew	13
6. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu.....	13
7. Informacja o obszarze oddziaływania.....	14
8. Informacja o wpisie do rejestru zabytków.	14
9. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.	14
10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	15
11. Wpływ inwestycji na środowisko.....	15
II.CZĘŚĆ GRAFICZNA	16
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU:	
rys. 1: Plan orientacyjny.....	17
rys. 2: Projekt zagospodarowania terenu.....	18

OŚWIADCZENIE, UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW

OŚWIADCZENIE – PZT

Jako autor niniejszego projektu zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego pn.: „Przebudowa węzła przesiadkowego w miejscowości Mełgiew, gm. Mełgiew” oświadczam, zgodnie z art. 34 ust. 3d ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 725), że projekt ten został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Pliszczyn, dnia 12 lutego 2025 r.

Branża drogowa:

Autor:

mgr inż. Jerzy Dobosz

Projektant:

mgr inż. Grzegorz Waszczuk
LUB/0152/PWOD/11

Sprawdzający:

mgr inż. Robert Wołosz
LUB/0165/PWOD/13

Branża sanitarna:

Projektant:

mgr inż. Karolina Właż-Lipowska
LUB/0068/PWBS/18

Sprawdzający:

mgr inż. Zbigniew Szostak
LUB/0183/PWBS/18

Branża elektryczna:

Projektant:

mgr inż. Paweł Wojczuk
LUB/0131/PWOE/10

Sprawdzający:

mgr inż. Zygmunt Szymczyk
LUB/0022/PWOE/05

Branża telekomunikacyjna:

Projektant:

Janusz Korbaś
DTT-TU/02249/02/U

UPRAWNIENIA

Zgodnie z art. 34 ust. 3da ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725) wymogu dołączenia kopii:

- 1) uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności, o którym mowa w ust. 3d pkt 1 – nie stosuje się do uprawnień budowlanych wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
- 2) zaświadczenia, o którym mowa w ust. 3d pkt 2 – nie stosuje się do osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.

Wykaz osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane		
Imię i nazwisko	Funkcja	Nr uprawnień
Grzegorz Waszczuk	projektant – br. drogowa	LUB/0152/PWOD/11
Robert Wołosz	sprawdzający – br. drogowa	LUB/0165/PWOD/13
Karolina Właż-Lipowska	projektant – br. sanitarna	LUB/0068/PWBS/18
Zbigniew Szostak	sprawdzający – br. sanitarna	LUB/0183/PWBS/18
Paweł Wojczuk	projektant – br. elektryczna	LUB/0131/PWOE/10
Zygmunt Szymczyk	sprawdzający – br. elektryczna	LUB/0022/PWOE/05
Janusz Korbaś	projektant – br. telekomunikacyjna	DTT-TU/02249/02/U

I. CZĘŚĆ OPISOWA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Podstawa opracowania.

- Umowa z Inwestorem – Gminą Melgiew
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz.U. 2024 poz. 1087),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych z dnia 24 czerwca 2022 r. (Dz.U. 2022 poz. 1518),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311),
- aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500 nr WG.6640.1990.2024 z dnia 30.12.2024,
- aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500 nr WG.6640.170.2025 z dnia 28.01.2025,
- Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych opracowany na zlecenie GDDKiA w 2014 r.,
- normy branżowe i wytyczne techniczne,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- warunki i uzgodnienia zarządców urządzeń infrastruktury technicznej,
- wizja lokalna w terenie, pomiary uzupełniające.

2. Inwestor.

Inwestor zamierzenia budowlanego:

Gmina Mełgiew

ul. Partyzancka 2

21-007 Mełgiew

3. Przedmiot, zakres i cel inwestycji.

• Przedmiot i zakres opracowania:

Niniejsze opracowanie jest częścią dokumentacji projektowej wykonanej w zakresie niezbędnym do realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa węzła przesiadkowego w miejscowości Mełgiew, gm. Mełgiew”. Obszar objęty opracowaniem zlokalizowany jest w m. Mełgiew na działkach o numerach ewidencyjnych wymienionych na stronie tytułowej niniejszej dokumentacji.

W zakres projektu wchodzi odcinek jezdni zatoki autobusowej z początkiem w kilometrażu roboczym 0+000,00 wyznaczonym na przecięciu projektowanej osi z krawędzią jezdni drogi powiatowej nr 2021 L – ul. 3 Maja i końcem w km 0+093,91 wyznaczonym w miejscu połączenia z nawierzchnią włączenia do drogi powiatowej nr 2023 L – ul. Kościelnej wraz z terenem sąsiednim obejmującym infrastrukturę parkingową, pieszą, urządzenia infrastruktury technicznej oraz rzekę Stawek – Stoki.

Dokumentacja została opracowana w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę zgodnie z zapisami ustawy Prawo budowlane.

• Cel inwestycji:

Celem inwestycji jest poprawa stanu technicznego elementów węzła przesiadkowego dla transportu publicznego oraz stworzenie przyjaznych warunków infrastrukturalnych dla ruchu samochodowego zeroemisyjnego, rowerowego i pieszego z wprowadzeniem dogodnych rozwiązań dla osób z niepełnosprawnościami.

• Zakres inwestycyjny:

- Przebudowa węzła przesiadkowego w zakresie infrastruktury drogowej
- Budowa kanalizacji deszczowej
- Budowa stacji ładowania dla pojazdów elektrycznych
- Budowa systemu monitoringu z wykonaniem interaktywnej tablicy informacyjnej
- Urządzenie terenów zielonych

4. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

- **Teren inwestycji, funkcja:**

Obszar objęty opracowaniem zlokalizowany jest w centrum miejscowości Mełgiew w sąsiedztwie ronda, które pełni ważną funkcję komunikacyjną - rozprowadzającą ruch z centrum miejscowości w kierunkach:

- powiatu łęczyńskiego – DP 2021 L Mełgiew-Kajetanówka
- m. Lublin – DP 2020 L Lublin-Mełgiew-Zakrzów
- m. Milejów w powiecie łęczyńskim – DP 2023 L Mełgiew-Milejów

Węzeł przesiadkowy skomunikowany jest z otoczeniem poprzez zjazd z drogi powiatowej nr 2021 L i wyjazd na drogę powiatową nr 2023 L.

Teren węzła przesiadkowego jest także miejscem, które zapewnia dostęp do gminnego amfiteatru i pełni funkcję rekreacyjno-wypoczynkową.

- **Elementy drogi, nawierzchnia:**

Zatoka autobusowa zlokalizowana na terenie węzła posiada nawierzchnię asfaltową z jezdnią o zmiennej szerokości w złym stanie technicznym. W obszarze znajdują się także chodniki oraz parking o nawierzchni z betonowej kostki brukowej, które w części tego wymagającej ze względu na niewłaściwe ukształtowanie wysokościowe lub niezadowalający stan techniczny zostaną poddane regulacji wysokościowej lub przebudowie w zakresie konstrukcji nawierzchni.

- **Odwodnienie:**

Teren nie posiada systemu odwodnienia a zniszczona nawierzchnia i brak odpływu wód opadowych wpływa na powstawanie dużych zastoisk wody na jezdni.

- **Urządzenia uzbrojenia terenu:**

W obszarze inwestycji znajdują się:

- sieć gazowa
- sieć telekomunikacyjna
- oświetlenie uliczne z doziemnym zasilaniem
- sieć wodociągowa
- sieć elektroenergetyczna doziemna

- **Obiekty przeznaczone do rozbiórki:**

Nie przewiduje się całkowitej rozbiórki obiektów budowlanych. Rozebrana zostanie istniejąca nawierzchnia jezdni oraz chodników wraz z elementami liniowymi w zakresie wymagającym przebudowy lub regulacji wysokościowej.

5. Projektowane zagospodarowanie terenu.

5.1 Branża drogowa, układ komunikacyjny

- **Projektowane parametry techniczno-użytkowe:**

- droga: **manewrowa, jednokierunkowa**
- przekrój: **uliczny, jednokierunkowy 1/2**
- szerokość jezdni: **od 6,30 m – 9,20 m**
- pochylenie poprzeczne jezdni: **jednostronne 1,5%**
- szerokość chodnika: **2,20 m przy jezdni**
2,00 m samodzielnego ciągu
- pochylenie poprzeczne chodnika: **2% w kierunku jezdni**
- wymiary st. postojowego prostopadłego stacji
do ładowania pojazdów: **2,50 m x (5,40 m – 6,20 m)**
- liczba st. postojowych stacji do ładowania: **2**
- pochylenie stanowiska: **2% w kierunku jezdni**

- **Projektowane elementy układu komunikacyjnego:**

Zaprojektowano następujące elementy układu komunikacyjnego:

- jezdnia asfaltowa o zmiennej szerokości wg stanu istniejącego – bez zmian w geometrii planu; przebudowa nawierzchni,
- zjazd i wyjazd z węzła przesiadkowego o szerokości zgodnej ze stanem istniejącym – bez zmian w geometrii planu, przebudowa nawierzchni,
- stacja ładowania pojazdów zeroemisyjnych – 2 stanowiska o nawierzchni z betonowej kostki brukowej,
- place o nawierzchni z betonowej kostki brukowej o wymiarach 5,60 m x 8,00 m oraz 4,35 m na 8,10 m przeznaczone odpowiednio pod montaż wiaty dla rowerów i wiaty przystankowej wraz z dodatkowymi elementami,
- chodnik o nawierzchni z betonowej kostki brukowej wzdłuż jezdni o szerokości 2,20 m z dojazdami do budynków zlokalizowanych po stronie zachodniej,
- chodnik o nawierzchni z betonowej kostki brukowej o szerokości 2,00 m w samodzielnym ciągu, stanowiący dojazd do amfiteatru w kierunku południowym,
- schody terenowe z betonowych stopni blokowych o szerokości 2,00 m, łączące teren amfiteatru z terenem węzła przesiadkowego,

- pochylnię dla osób niepełnosprawnych o nawierzchni z betonowej kostki brukowej o szerokości użytkowej 1,20 m i szerokości pomiędzy balustradami 1,00 m,

Zaprojektowano również niezbędne prace remontowe, polegające na wymianie uszkodzonych elementów nawierzchni z betonowej kostki brukowej chodnika i zatoki postojowej w zakresie przedstawionym na rys. nr 2.

- **Sposób dostępu do drogi publicznej:**

Węzeł przesiadkowy objęty opracowaniem skomunikowany jest z drogami publicznymi za pomocą jednokierunkowej jezdni manewrowej zaczynającej się zjazdem z drogi powiatowej nr 2021 L – ul. 3 Maja po stronie północnej i kończącym się wyjazdem na drogę powiatową nr 2023 L – ul. Kościelną po stronie południowo-wschodniej. W projekcie uwzględniono przebudowę nawierzchni ww. połączeń bez zmiany sposobu komunikacji.

5.2 Branża sanitarna, kanalizacja deszczowa

Całkowita powierzchnia odwadnianego terenu wyniesie 0,169 ha.

W ramach inwestycji zaplanowano budowę jednego systemu kanalizacji deszczowej zbierającego wody opadowe i roztopowe z nawierzchni utwardzonych przebudowywanego węzła przesiadkowego w miejscowości Melgiew.

Na sieci zainstalowane zostaną 2 wpusty uliczne DN500 zbierające wody opadowe i roztopowe z nawierzchni utwardzonych, odcinki kanalizacji deszczowej połączone 2 studniami kanalizacyjnymi. Sieć zakończona zostanie typowym wylotem kolektora wód opadowych do rzeki zlokalizowanym na prawym brzegu rzeki Stoki w km 9+916. Brzeg oraz dno rowu w pobliżu wylotu zostaną umocnione.

Kolektor

Zaprojektowano kanalizację deszczową grawitacyjną z rur i kształtek bezciśnieniowych z polipropylenu o sztywności SN10 Ø200.

Łączna długość projektowanej sieci to 68,00m.

Studnie kanalizacyjne rewizyjne

Zaprojektowano żelbetowe studnie o średnicy DN1000 (2 szt.), które przewidziano jako włazowe.

Wpusty deszczowe uliczne

Do odwodnienia nawierzchni ulic przewidziano typowe studzienki ściekowe z wpustami ulicznymi żeliwnymi. Zaprojektowano 2 szt. wpustów.

Studzienki ściekowe należy wykonać o średnicy Ø500 mm, z osadnikiem o głębokości $h=1,0$ m, z prefabrykowanych elementów betonowych łączonych na uszczelki.

Przykanaliki

Wpusty deszczowe zostaną podłączone do głównego kanału poprzez ich podpięcie do studni rewizyjnych przykanalikami DN200 z rur PP SN-10.

Wyloty wód opadowych do rowu

Średnicę kanału wylotowego zaprojektowano jako PP DN200.

Wylot do rzeki Stoki zostanie wykonany za pomocą elementu żelbetowego z betonu C30/35 wg KPED karta nr 02.16. Wylot należy wyposażyć w klapę zwrotną HDPE, zapobiegającą cofaniu się wody z rzeki.

Zabezpieczenie dna rzeki oraz skarp wykonane zostanie w następujący sposób:

- dno rzeki zostanie umocnione narzutem kamiennym z kamienia ciężkiego lub średniego warstwą grubości 30 cm na odcinku 2,8 m od istniejącego umocnienia dna rzeki w górę rzeki,
- prawa skarpa rzeki – przy wylocie umocniona zostanie materacami siatkowo – kamiennymi ułożonymi na geowłókninie o gram. 400 g/m^2 opartych na palisadzie z kołków Ø 8 cm o głębokości wbicia min. 1,2 m na odcinku 2,0 m powyżej i 3,30 m poniżej zrzutu (umocnienie dołączyć do istniejącego umocnienia) do wysokości 1,0 m powyżej wylotu; skarpe powyżej umocnienia należy wyprofilować i obsiać mieszankami traw,
- lewa skarpa rzeki umocniona zostanie materacami siatkowo – kamiennymi ułożonymi na geowłókninie o gram. 400 g/m^2 opartych na palisadzie z kołków Ø 8 cm o głębokości wbicia min. 1,2 m na odcinku 2,7 m od istniejącego umocnienia skarpy w górę rzeki,

Wylot wód opadowych i roztopowych dla przedmiotowej inwestycji zaprojektowano zgodnie z warunkami technicznymi – Pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Nadzór Wodny w Łęcznej znak LZE.434.3.2025.PK z dnia 20 stycznia 2025r.

Projekt rozwiązania uzyskały pozytywną opinię oraz uzgodnienie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Nadzór Wodny w Łęcznej znak LU.434.3.2015.PK

z dnia 24 stycznia 2025r.

5.3 Branża elektryczna, stacja ładowania

Przedmiotem opracowania jest montaż stacji ładowania pojazdów elektrycznych o mocy 2x22,0kW wraz z jej zasilaniem za pomocą przyłącza kablowego nN 0,4kV. Zgodnie z warunkami zasilania wydanymi przez PGE Dystrybucja S.A., zasilanie należy wykonać z istniejącej stacji transformatorowej ST MEŁGIEW GS. W celu zasilania stacji ładowania należy wyprowadzić z rozdzielnicy RGNN stacji, linię kablową kablem typu: YAKXS 4x95mm² i zasilić nią, posadowione obok stacji nowe złącze kablowo pomiarowe ZKL.

W złączu będzie się znajdowało zabezpieczenie przedlicznikowe oraz bezpośredni układ pomiaru energii elektrycznej. Z złącza ZKL projektuje się przyłącze kablone nN 0,4kV wykonane kablem typu: YAKXS 4x95mm² układanym na całej długości w gruncie w rurze osłonowej ø110mm, 450N koloru niebieskiego. W miejscach w których projektowany kabel będzie przebiegał pod jezdniami, na kabel należy nałożyć rurę osłonową typu: ø110mm, 750N koloru niebieskiego. Rurę z kablem na całej długości należy układać na głębokości 70cm, pod jezdniami na głębokości 80cm mierząc od górnej krawędzi rury do nawierzchni. Kabel układać w rowie z 1-3% zapasem długości. Końce kabla zarabiać głowiczkami termokurczliwymi. Trasę kabla należy oznaczyć taśmą foliową koloru niebieskiego układaną na głębokości około 35cm. Na kabel, na jego końcach i w odległościach co 10m należy nakładać tabliczki opisowe z informacją o typie kabla, jego relacji oraz roku ułożenia. Kabel wprowadzić do projektowanej ładowarki na zaciski zasilające. Ładowarka musi być fabrycznie wyposażona w wyłącznik serwisowy, w innym wypadku obok ładowarki należy zainstalować złącze kablone z rozłącznikiem bezpiecznikowym wyposażonym w zwory, pełniące funkcję wyłącznika serwisowego. Projektowana stacja ładowania ma być wolnostojąca, przystosowana do ładowania co najmniej dwóch pojazdów równocześnie z systemem inteligentnego przydzielania mocy do ładowania.

5.4 Branża telekomunikacyjna, system monitoringu i interaktywny punkt informacyjny

W ramach niniejszego opracowania przewiduje się rozbudowę istniejącego systemu monitoringu wizyjnego w rejonie skweru z fontanną oraz budowę (montaż) interaktywnej tablicy przystankowej.

- **Budowa rurociągów kablowych**

Dla potrzeb kabli teleinformatycznych należy wybudować rurociągi kablowe z rur typu HDPE 40/3,7 zgodnie z przebiegiem trasowym przedstawionym na planie

sytuacyjnym – rys. nr 1. Rury układać w rowie kablowym o głębokości min. 0,6 m, a w połowie głębokości przykrycia ziemią taśmę ostrzegawczą koloru pomarańczowego z napisem „UWAGA! KABEL TELEKOMUNIKACYJNY”. Na skrzyżowaniach z drogami oraz urządzeniami uzbrojenia podziemnego założyć rury osłonowe typu HDPE 110/6,3 o długościach podanych na planie sytuacyjnym. Wykopy pozostałe po wybudowaniu odcinków rurociągu powinny być zasypane zagęszczonym gruntem i wyrównane do poziomu terenu.

- **Dobór i lokalizacja kamer monitoringu wizyjnego**

Projektuje się rozbudowę istniejącego systemu monitoringu wizyjnego w oparciu o 4 kamery cyfrowe IP wysokiej rozdzielczości (8 Mpix), zewnętrzne, stałopozycyjne z oświetlaczem podczerwieni. Kamery monitoringu wizyjnego instalowane będą na wysokości 4 – 6 metrów nad niweletą terenu na słupach oświetlenia drogowego za pomocą dedykowanych uchwyty. Monitorowane będą obszary zatok i wiat przystankowych oraz inne obiekty narażone na dewastację. Transmisja sygnałów z poszczególnych kamer do szafy R-2 realizowana będzie za pomocą skrętki teleinformatycznej (żelowanej) FTP 4x2 kat. 6. Zasilanie realizowane będzie z wykorzystaniem funkcji PoE switcha zamontowanego w szafie. Wszystkie elementy toru transmisyjnego winny być ekranowane i uziemione. Przewidziano montaż kamer fabrycznie wyposażonych w urządzenia ochrony przepięciowej.

Ponadto przewidziano montaż tablicy interaktywnej w rejonie wiaty przystankowej do którego dodatkowo należy doprowadzić kabel zasilający YKXS 3x4.

5.5 Zieleń, usunięcie drzew

W ramach inwestycji tereny zielone zostaną urządzone na nowo poprzez rozścielenie w-wy humusu (ziemi urodzajnej/torfu) i obsianie nasionami traw odpowiednimi dla trawników miejskich. Zakres projektowanych terenów zielonych przedstawiono na rysunku zagospodarowania terenu. Nie planuje się wycinki drzew.

6. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu.

– powierzchnia jezdni z bet. asfaltowego:	746 m²
– powierzchnia chodnika i placów z betonowej kostki brukowej:	326 m²
– powierzchnia schodów terenowych z betonowych bloczków:	4,2 m²
– powierzchnia pochylni z betonowej kostki brukowej:	26 m²

- powierzchnia terenów zielonych: 455 m²
- długość trasowa kabla elektroenergetycznego: 304 mb
- długość trasowa rurociągu na kable teleinformatyczne: 117 mb
- długość trasowa kanalizacji deszczowej: 68 mb
- powierzchnia bet. kostki brukowej do regulacji wysokościowej: 200 m²

7. Informacja o obszarze oddziaływania.

Obszar oddziaływania inwestycji ogranicza się do działek o numerach podanych na stronie tytułowej projektu. Inwestycja nie zakłóci warunków dostępności do drogi publicznej z terenu inwestycji ani nie spowoduje niekorzystnych zmian w ruchu drogowym.

Projektowane obiekty układu komunikacyjnego oraz projektowane urządzenia infrastruktury technicznej są zgodne z zapisami *Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Melgiew* a także w zakresie przeznaczenia i zakresu oddziaływania urządzeń kanalizacji deszczowej z *ustawą Prawo Wodne*. Z racji na połączenie terenu inwestycji z drogami publicznymi zjazd i wyjazd z terenu odpowiada zapisom *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych z dnia 24 czerwca 2022 r.*

Projektowane zagospodarowanie terenu nie ograniczy funkcjonalności oraz nie wpłynie na konieczność zmiany sposobu użytkowania przyległych nieruchomości.

8. Informacja o wpisie do rejestru zabytków.

Projektowana rozbudowa drogi nie wkracza w granice obiektów zabytkowych lub obszarów objętych ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków. W granicy inwestycji nie znajdują się również zabytki chronione poprzez ujęcie w wojewódzkiej ewidencji zabytków.

Roboty ziemne należy wykonać, przestrzegając art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840).

9. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.

Teren objęty opracowaniem nie znajduje się na terenach objętych eksploatacją górnictwem.

10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Teren inwestycji i układ komunikacyjny węzła przesiadkowego nie stanowi obsługi komunikacyjnej obiektów budowlanych, do których należy doprowadzić drogę pożarową wg zapisów Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030). Projektowane obiekty budowlane nie stanowią zagrożenia pożarowego.

11. Wpływ inwestycji na środowisko.

Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie ze stosownym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r.

W ramach inwestycji projektuje się odwodnienie terenu przez nową kanalizację deszczową, a wody opadowe i roztopowe zostaną odprowadzone do rzeki Stawek-Stoki wg warunków wydanych przez Nadzór Wodny w Łęcznej. W związku z ww. uwarunkowaniami i planami inwestycyjnymi konieczne jest uzyskanie przez Inwestora stosownej decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym zgodnie z zapisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz.U. 2024 poz. 1087).

Ukończona inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko i nie zachodzi potrzeba wykonania dodatkowych zabezpieczeń z tego tytułu. Jedynie faza realizacji może mieć negatywny wpływ na otoczenie ze względu na zabudowany teren, w którym będą prowadzone roboty budowlane. Do takich czynników można zaliczyć hałas, możliwe zapylenie i prowadzenie ruchu ciężkich maszyn budowlanych. Wykonawca robót zobowiązany będzie do gospodarowania wszelkimi odpadami powstałymi w fazie wykonywania robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi w tej materii przepisami.

W końcowym rezultacie, wykonana poprzez przebudowę układu komunikacyjnego, budowę kanalizacji deszczowej oraz budowę stacji ładowania pojazdów elektrycznych modernizacja węzła przesiadkowego podniesie komfort komunikacji samochodowej i pieszej a także uczyni lokalną przestrzeń bardziej praktyczną i przyjazną mieszkańcom i podróżnym.

Opracował: Jerzy Dobosz

II.CZĘŚĆ GRAFICZNA